

Dieses Blatt ist bei der Umstellung auf EDV an die Stelle des Blattes Barmbek Blatt 6366 getreten. Im bisherigen Blatt enthaltene Rötungen sind schwarz sichtbar. Freigegeben zum 17.06.1997. Silbernagel

Amtsgericht **Hamburg**

Grundbuch

von

..... **Barmbek**

Band **160** Blatt **006366**

Dieses Blatt ist bei der Umstellung gemäß § 70a GBVerf auf das Loseblatt-Grundbuch an die Stelle des bisherigen Blattes mit der gleichen Bezeichnung getreten. Die im bisherigen Blatt enthaltenen Rötungen sind schwarz, insbesondere als schwarze Unterstreichung, sichtbar.

Eingetragen am **13. Jan, 92**
[Signature] *[Signature]*

Blatt Nr. ~~6363~~ **6366**

Amtsgericht Hamburg

Grundbuch

von

Barmbek

Band 160 Blatt 6363

Das Grundbuchblatt mit den Seiten 91 bis 120
Ist aus dem 160ten festen Band Nr. 160
des Grundbuchs

von Barmbek
vollständig hierher umgeheftet worden.
Hamburg, den 1. DEZ. 1983

Bohn *Stellke*

Die Übereinstimmung des vor-
stehenden Inhalts dieses Be-
standsverzeichnisses (dieser
Abteilung) mit dem bisherigen
Inhalt wird bescheinigt.
Hamburg, den 13. Jan. 92
W. C.

1

Bestands-										
Laufende Nummer der Grundstücke	Bisherige laufende Nummer der Grundstücke	Bezeichnung der Grundstücke und der mit dem Eigentum verbundenen Rechte						Größe		
		Gemarkung (Vermessungsbezirk)		Karte		Katasterbücher		Wirtschaftsart und Lage		
		a	b	c	d	e	ha	a	qm	
1	2	3						4		
1	-	B a r m b e k	Flur	Flurstück	Lieg. B.	Geb. B.	Platz mit Gebäuden, und Gebäudeteil, Flurstraße, Hufnerstraße, Rübenkamp 5, 5a, 5b, 5c, 7, 7a, 7b, 7c.	-	55	337
2	-	B a r m b e k		523			Platz mit Gebäuden, Hellbrookstraße, Rübenkamp 15, 21, 37.	2	31	141
3	1,2	B a r m b e k		297			Hof- und Gebäudefläche			
				523	2913		Platz mit Gebäuden und Gebäudeteil, Flurstraße, Hufnerstraße, Hellbrookstraße, Rübenkamp 5, 5a, 5b, 5c, 7, 7a, 7b, 7c, 15, 21, 37, 3, 5, 5a-f, 7, 7d-f, 15, 21, 29, 31, 37 27/31	2	86	478
4	3	B a r m b e k	-	523	2913	-	Hof- und Gebäudefläche Rübenkamp 21, 27/33	2	23	26
				5075			Hellbrookstr. Hof- und Gebäudefläche Rübenkamp 3, 5, 5a-f, 7a-c Hufnerstr.	2	22	87
								1	34	43
5	-	B a r m b e k		5230			Spielplatz, Rübenkamp	51		80
6	-	B a r m b e k		5230			Hof- und Gebäudefläche, Rübenkamp	18		15
		B a r m b e k		199			Freifläche Steilshooper Straße			
				286			Gebäude- und Freifläche Kaemmererufer 28 25 26 29 30			
				343			Gebäude- und Freifläche Hufnerstraße			
				448			Gebäude- und Freifläche Osterbekstraße 79			
				3073			Gebäude- und Freifläche Rübenkamp, Hufnerstraße			
				5217			Gebäude- und Freifläche Großheidestr. 2, Kaemmererufer 23	1	53	46
4	3	B a r m b e k		5075			Gebäude- und Freifläche Rübenkamp 3, 5, 5a-f, 7a-c Hufnerstraße 5, 5c, 5f, 7, 7d, 7f	59		83
				5403			Gebäude- und Freifläche Hellbrookstraße, Rübenkamp	74		60
5		B a r m b e k		5404			Grünanlage	51		80
6		B a r m b e k		5406			Rübenkamp 29	18		15
							Gebäude- und Freifläche Rübenkamp			

2

Die Übereinstimmung des vorstehenden Inhalts dieses Bestandsverzeichnisses (dieser Abteilung) mit dem bisherigen Inhalt wird bescheinigt.
Hamburg, den 13. Jan. 92

Barmbek Blatt 6366

Laufende Nummer der Grundstücke	Bisherige laufende Nummer d. Grundstücke	Bezeichnung der Grundstücke und der mit dem Eigentum verbundenen Rechte					Größe		
		Gemarkung (Vermessungsbezirk)	Flur	Karte Flurstück	Liegenschaftsbuch	Wirtschaftsart und Lage	ha	a	m ²
1	2	3					4		
4	3	Barmbek		<u>6422</u>		<u>Gebäude- und Freifläche, Mischnutzung mit Wohnen</u> <u>Rübenkamp 5, 5c, 5f, 7, 7d, 7f</u>		<u>59</u>	<u>82</u>
				6423		Verkehrsfläche -Straße Rübenkamp Hufnerstraße			
				5403		Gebäude- und Freifläche -Wohnen -Handel und Dienstleistungen Erholungsfläche -Grünanlage Rübenkamp 33, 35	74	60	
5		Barmbek		5404		Gebäude- und Freifläche, öffentliche Zwecke Rübenkamp 29	51	80	
6		Barmbek		5406		Gebäude- und Freifläche, öffentliche Zwecke Rübenkamp	18	15	
zu 4				6422		Gebäude- und Freifläche Rübenkamp 7, 7 d	59	67	

Bestand und Zuschreibungen		Abschreibungen	
zur laufenden Nummer der Grundstücke		zur laufend. Nummer der Grundstücke	
5	6	7	8
1-3	Nr. 1 und 2 sind von Band 47 Blatt 2346 des Grundbuchs von Barmbek hierher übertragen, Nr. 2 der Nr. 1 als Bestandteil zugeschrieben und Nr. 2 mit Nr. 1 unter Nr. 3 neu vermerkt am 10. Februar 1958. <i>Wittmann</i>	3	Von Nr. 3 ist das Flurstück Nr. 523 C groß 63 a 22 qm auf Band 167 Blatt 6553 des Grundbuchs von Barmbek übertragen am 7. Februar 1961. Rest bleibt Nr. 3.
3	Die Bestandsangaben sind nach dem VN Nr. 150/58 berichtigt am 5. August 1958. <i>Wittmann</i> <i>Röding</i>	4	Von Nr. 4 sind die Flurstücke Nr. 523 D (5180 qm) auf Nr. 5 und Nr. 523 F (1815 qm) auf Nr. 6 dieses Bestandsverzeichnisses sowie Nr. 523 E (1849 qm) auf Blatt 6553 des Grundbuchs von Barmbek übertragen am 21. Februar 1978. <i>Wittmann</i> <i>Frederix</i>
4	Die Bestandsangaben sind nach dem VN Nr. 23/1961 (O.Nr. 6) berichtigt und unter Nr. 4 neu eingetragen am 25. April 1961. <i>Wittmann</i> <i>Frederix</i>	<p>Die Übereinstimmung des vorstehenden Inhalts dieses Bestandsverzeichnisses (dieser Abteilung) mit dem bisherigen Inhalt wird bescheinigt. Hamburg, den 13. Jan. 92 <i>Wittmann</i> <i>Frederix</i></p> <p>Anschließender Eintragungsraum gesperrt im Hinblick auf nachfolgende Eintragung</p>	
4	Die Bestandsangaben - Größe - sind nach der Fortführungsmittteilung vom 21. Februar 1974 (ON 9) berichtigt am 3. April 1974. <i>Wittmann</i> <i>Frederix</i>		
5,6	Nr. 5 und 6 sind von Nr. 4 dieses Bestandsverzeichnisses als selbständige Grundstücke abgeschrieben worden am 21. Februar 1975. <i>Wittmann</i> <i>Frederix</i>		
1-6	Die Bestandsangaben sind nach der Fortführungsmittteilung vom 20. Februar 1975 (ON 13) berichtigt - und unter Nr. 1 neu eingetragen am 10. März 1975. <i>Schmidt</i> <i>Frederix</i>	<p>Die Übereinstimmung des vorstehenden Inhalts dieses Bestandsverzeichnisses (dieser Abteilung) mit dem bisherigen Inhalt wird bescheinigt. Hamburg, den 13. Jan. 92 <i>Wittmann</i> <i>Frederix</i></p> <p>Anschließender Eintragungsraum gesperrt im Hinblick auf nachfolgende Eintragung</p>	
4-7	Die Bestandsangaben sind nach der Fortführungsmittteilung vom 16. Mai 1975 (ON 11) berichtigt - und unter Nr. 4, 5 und 6 wieder eingetragen und die Eintragungen unter lfd. Nr. 7 wegen eines offenbaren Schreibfehlers (siehe ON 13 in Barmbek Blatt 6365) gelöscht am 26. September 1975. <i>Schmidt</i> <i>Frederix</i>		
Barmbek Blatt 6366		193	

Bestand und Zuschreibungen		Abschreibungen	
Zur lfd. Nr. d. Grundstücke		Zur lfd. Nr. d. Grundstücke	
5	6	7	8
4-6	<p>Die Bestandsangaben - Größe - sind nach der Fortführungsmittteilung/Bestandsübersicht vom 10.12.2008 (Freie und Hansestadt Hamburg, Landesbetrieb Geoinformation und Vermessung, ON 15) berichtigt am 08.01.2009.</p> <p>Rammonat</p>		
4	<p>Die Bestandsangaben - Größe - sind nach der Fortführungsmittteilung vom 17.03.2022 (Freie und Hansestadt Hamburg, Landesbetrieb Geoinformation und Vermessung, ON 16) berichtigt am 19.04.2022.</p> <p>Habermann</p>		

8

74

Erste Abteilung

Laufende Nummer der Eintragungen	Eigentümer	Laufende Nummer der Grundstücke im Bestandsverzeichnis	Grundlage der Eintragung
1	2	3	4

1 Die Freie und Hansestadt Hamburg.

1,2 Auf Grund des Antrags vom 9. Januar 1958 (act. 631 in Barmbek 2346) hierher übertragen am 10. Februar 1958.

Kürsch Prijezic

5,6 Auf Grund des Antrags vom 18. September 1974 (ON 10) eingetragen am 21. Februar 1975.

Alwin Jendrin

Die Übereinstimmung des vorstehenden Inhalts dieses Bestandsverzeichnisses (dieser Abteilung) mit dem bisherigen Inhalt wird bescheinigt.

Hamburg, den 3. Jan. 92

Walter Kopf

Anschließend Eintragsraum gesperrt im Hinblick auf nachfolgende Eintragung

294

Barmbek Blatt 6366



Laufende Nummer der Eintragungen	Laufende Nummer der betroffenen Grundstücke im Bestandsverzeichnis	Lasten und Beschränkungen
1	4	<p>Die Hamburgischen Electricitäts-Werke sind berechtigt, auf der in dem Klauselriß vom 19. Februar 1969 (ON 7) mit brauner Farbe und " a " gekennzeichneten Fläche eine Fernwärmeleitung zu unterhalten und zu betreiben. Eingetragen am 6. Mai 1969.</p> <p><i>Silpele</i> <i>Jung</i></p>
2	4	<p>Die Hamburgischen Electricitäts-Werke sind berechtigt, auf der in dem Klauselriß vom 13. Dezember 1968 (ON 9 in Barmbek Blatt 6360) mit " b " und brauner Farbe bezeichneten Fläche des Flurstücks 5075 eine Fernwärmeleitung zu betreiben und zu unterhalten. Eingetragen am 5. Januar 1970.</p> <p><i>Kunze</i> <i>Jung</i></p> <p>Die Übereinstimmung des vorstehenden Inhalts dieses Bestandsverzeichnisses (dieser Abteilung) mit dem bisherigen Inhalt wird bescheinigt.</p> <p>Hamburg, den 13. Jan. 92</p> <p><i>W. C.</i></p> <p>Anschließend Eintragungsraum gesperrt im Hinblick auf nachfolgende Eintragung</p>

Laufende Nummer der Eintragungen	Lfd. Nummer der betroffenen Grundstücke im Bestandsverzeichnis	Lasten und Beschränkungen
1	2	3
3	4	<p>- Nur Flurstück Nr. 5075 betreffend: - Sanierung wird durchgeführt (Behörde für Stadtentwicklung und Umwelt - Amt für Wohnen, Stadterneuerung und Bodenordnung, Az.: BSU/WSB 423/613.564 - 9, ON 42 in Barmbek Blatt 4564); eingetragen am 11.01.2006.</p> <p>Plambeck</p>

Veränderungen		Löschungen	
Laufende Nummer der Spalte 1		Laufende Nummer der Spalte 1	
4	5	6	7
Anschließer im Hinblick auf		Eintragungsraum gesperrt nachfolgende Eintragung	
Barmbek Blatt 6366 A 220.000			
99			

Laufende Nummer der Eintragungen	Laufende Nummer der belasteten Grundstücke im Bestandsverzeichnis	Betrag	Hypotheken, Grundschulden, Rentenschulden
1	2	3	4
			<p>Wie im bisherigen Blatt keine Eintragung</p> <p>Hamburg, den 13. Jan. 92</p> <p><i>[Signature]</i> <i>[Signature]</i></p>

31004796

3
2
1

3
2
1

Veränderungen			Löschungen		
Laufende Nummer d. Spalte 1	Betrag		Laufende Nummer d. Spalte 1	Betrag	
5	6	7	8	9	10